

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

### Čl. 1.

#### Zmluvné strany

##### 1. Obstarávateľ:

**Obec Popudinské Močidl'any**

Obecný úrad č.56

908 61 Popudinské Močidl'any

Zodpovedný zástupca

IČO

DIČ/IČ DPH

Bankové spojenie

Č.účtu

Mgr. Dana Žúrková – starostka obce

00309834

2021093855 (nie je platcom DPH)

Prima Banka Slovensko, a.s.

SK10 5600 0000 0026 8110 6001

##### 2. Zhotoviteľ:

**Ing. arch. Ronie Vámoš**

autorizovaný architekt SKA

Mierová 32, 821 05 Bratislava

IČO

DIČ/IČ DPH

Č.autorizačného osvedčenia SKA

Bankové spojenie

Č.účtu

31816479

1024841026 / neplatca DPH

1096 AA

Prima Banka Slovensko, a.s.

SK65 3100 0000 0040 3008 7109

### Čl. 2

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a obstarávateľovi odovzdá :

„Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Popudinské Močidl'any“

a to v rozsahu – 2x vybraná rozvojová lokalita v severovýchodnej časti obce podľa schváleného uznesenia OZ, v rozsahu podľa v súčasnosti platnej legislatívy, najmä Zákona č. 200/2022 Zb. o územnom plánovaní, a podľa jestvujúcej metodiky a ostatných súvisiacich predpisov.

2. Obstarávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

### Čl. 3

#### Rozsah, obsah a spôsob vypracovania predmetu zmluvy

1. Časti predmetu zmluvy, ktoré tvoria jednotlivé etapy Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Popudinské Močidl'any budú postupne vypracúvané a dodané v rozsahu a obsahu podľa v súčasnosti platnej legislatívy, a podľa jestvujúcej metodiky uplatňovanej v dobe uzavretia tejto zmluvy.

2. Jednotlivé časti predmetu zmluvy budú vypracované a dodané obstarávateľovi v nasledovnom počte exemplárov:

Č.	Časť predmetu zmluvy – Etapa Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O	Počet exemplárov
1.	Návrh Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O - textová časť - grafická časť	1 1
2.	Návrh Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O so zapracovaním pripomienok z konania - textová časť - grafická časť	1 1
3.	Dopracovanie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O (čistopis)	3

3. Predmet zmluvy bude vypracovaný digitálne grafickým programom a dopracované Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O budú okrem tlačenej formy v počte exemplárov podľa bodu 2. dodané aj na CD vo formáte PDF.

4. Ďalšie exempláre textovej a grafickej časti jednotlivých etáp spracovania Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O budú obstarávateľom objednané samostatnou objednávkou. Zhotoviteľ sa zaväzuje ďalšie exempláre textovej a grafickej časti dodať v cene s preukázaním nákladov na ich zhotovenie.

5. Predmetom tejto zmluvy nie sú dodatočné spresňujúce odborné posúdenia, prípadné dodatočné územno-plánovacie podklady, alebo doplňujúce hodnotiace podklady a štúdie (napr. hlukotechnika, svetlotechnika, čistota verejného ovzdušia, ochrana flóry a fauny atď.), ktoré bude v prípade potreby nutné v priebehu procesu schvaľovania Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O dodatočne vypracovať.

6. Predmetom tejto zmluvy nie je spolupráca alebo vypracovanie konkrétnej „Dokumentácie súvisiacej so zisťovaním a posudzovaním vplyvov na životné prostredie“ (EIA a pod.) podľa príslušných platných predpisov, ak bude nevyhnutné túto vypracovať.

7. Predmetom tejto zmluvy nie je zhotovenie a dodanie novej aktualizácie platného kompletného ÚPN-O obce Popudinské Močidl'any, so zapracovaním schválených ZaD č.3 ÚPN-O, ak bude nevyhnutné túto vypracovať.

#### **Čl. 4**

##### **Termín a spôsob plnenia predmetu zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá obstarávateľovi jednotlivé časti predmetu zmluvy v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy v nasledovných lehotách :

<b>Č.</b>	<b>Časť predmetu zmluvy – Etapa Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O</b>	<b>Lehota v mesiacoch</b>
1.	Návrh ZaD č. 3 ÚPN-O	2,0
2.	Návrh ZaD3 ÚPN-O so zapracovaním pripomienok z konania	1,5
3.	Dopracovanie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O (čistopis diela)	1,0

#### **Čl. 5**

##### **Cena a platobné podmienky**

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške pre jednotlivé časti predmetu zmluvy nasledovne :

<b>Č.</b>	<b>Časť predmetu zmluvy- Etapa Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O</b>	<b>Cena bez DPH v €</b>	<b>Sadzba DPH v %</b>	<b>Cena s DPH v €</b>
1.	Návrh ZaD č.3 ÚPN-O	3.350,00	0,00%	3.350,00
2.	Návrh ZaD3 ÚPN-O so zapracovaním pripomienok z konania	1.400,00	0,00%	1.400,00
3.	Dopracovanie ZaD3 ÚPN-O (čistopis)	750,00	0,00%	750,00
<b>4.</b>	<b>Spolu</b>	<b>5.500,00</b>	<b>0,00 %</b>	<b>5.500,00</b>

2. V cene je zahrnutá dodávka jednotlivých častí predmetu zmluvy v počte exemplárov podľa ods. čl. 3 ods. 2 tejto zmluvy.

3. Úhrady budú realizované jednorázovo po dodaní jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. 3 ods. 2 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Splatnosť faktúry je 14 dní.

#### **Čl. 6**

##### **Podklady a spolupôsobenie obstarávateľa**

1. Obstarávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne všetky potrebné podklady v rozsahu nevyhnutnom pre spracovanie predmetu zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť obstarávateľovi najneskôr po schválení predmetu zmluvy, alebo po zániku záväzku predmet zmluvy vypracovať.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa bude zúčastňovať sa prerokovaní a schvaľovaní Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O a predkladať výklad a vysvetľovanie o riešení.

## **Čl. 7**

### **Zodpovednosť za vady a záručná doba**

1. Obstarávateľ má právo prezrieť dodané časti predmetu zmluvy v lehote 14 pracovných dní od protokolárneho prevzatia a pokiaľ ide o zjavné vady požadovať bezodkladné odstránenie väd. Ostatné vady má právo reklamovať obstarávateľ vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa alebo neboli v plnom rozsahu rešpektované osobitné predpisy súvisiace so spracovaním predmetu zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vyzvanie obstarávateľa bez meškania bezplatne odstráni zistené vady a nedostatky podľa čl. 7 ods. 1 tejto zmluvy.

## **Čl. 8**

### **Zodpovednosť za škodu**

Zodpovednosť za škody sa rieši podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **Čl. 9**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomnými dodatkami potvrdenými oboma zmluvnými stranami.

2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

3. V prípade sporov medzi zmluvnými stranami prednostne sa riešia rokovaním a len v prípade, že nepríde k dohode rieši sa spor súdnou cestou podľa územnej príslušnosti obstarávateľa.

4. Obstarávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ výrazne a neodôvodnene nedodrží lehoty dodania jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. 4 ods. 1. Za výrazné nedodržanie lehôt sa považuje dvojmesačné omeškanie.

5. Ak obstarávateľ pozastaví alebo predčasne ukončí plnenie predmetu zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať rozpracovanosť vykonanú do dňa, v ktorom obdržal písomné oznámenie o pozastavení alebo predčasnom ukončení predmetu zmluvy. Rozpracovanosť bude vzájomne odsúhlasená na rokovaní za účasti

zástupcov zmluvných strán v lehote do 10 dní od uvedeného písomného oznámenia. Rozpracovanú časť predmetu zmluvy odovzdá zhotoviteľ obstarávateľovi.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neposkytne žiadne údaje a podklady súvisiace s predmetom zmluvy tretím osobám bez písomného súhlasu obstarávateľa. Týmto nie sú dotknuté autorské práva zhotoviteľa podľa osobitných predpisov.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých obstarávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

V Popudinských Močidl'anoch, dňa .....

Za obstarávateľa:

Za zhotoviteľa:

-----  
Mgr. Dana Žúrková  
starosta obce

-----  
Ing. arch. Ronie Vámoš