

# Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obec Popudinské Močidl'any  
Sídlo: 908 61 Popudinské Močidl'any č. 56  
V zastúpení: Mgr. Dana Žúrková, starostka obce  
IČO: 00309834  
DIČ: 2021093855  
Bankové spojenie: Prima banka, a. s.  
Číslo účtu: SK10 5600 0000 0026 8110 6001

Zhotoviteľ: Torostav – Ján Burian  
Sídlo: 906 07 Šajdíkove Humence 183  
IČO: 40207757  
IČ DPH: SK1045463749  
DIČ: 1045463749  
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.  
Číslo účtu: SK69 1100 0000 0029 4005 0250

## Čl. I.

### Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – Spevnené plochy (chodníky, parkovisko) – Komunitné centrum Popudinské Močidl'any.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa rozpočtu, ktorý bol vzájomne odsúhlasený a v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z.z o vodách.

## Čl. II.

### Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu: 10.614,35 € /bez DPH/ a to v troch platbách nasledovne: 6.000 € /bez DPH/ na dodávku materiálu pre stavbu pri podpise zmluvy, 2.500 € /bez DPH/ počas realizácie stavby a 2.114,35 € po ukončení a prevzatí diela.

2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela podľa bodu 1 tohto článku do 7 dní odo dňa doručenia faktúry.

### **Čl. III. Termín plnenia diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne najneskôr do 31.07.2022.
2. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

### **Čl. IV. Vykonanie diela a jeho odovzdanie**

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestoroch staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

### **Čl. V. Zodpovednosť za vady diela a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou, zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 5 dní o uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom možnom termíne.

**Čl. VI.**  
**Sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku si zhotoviteľ uplatní úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

**Čl. VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a dňom zverejnenia.
3. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa

V Popudinských Močidl'anoch, 31.05.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Mgr. Dana Žúrková  
starostka obce

.....  
Ján Burian - Torostav